

**Opis przedmiotu zamówienia oraz warunki jego realizacji.****Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej dla lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Przechlewo**

1.W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania świadectw charakterystyki energetycznej dla lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Przechlewo.

Zamawiający zakłada, że w okresie trwania umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania zlecone zostanie sporządzenie **14** świadectw charakterystyki energetycznej dla lokali które zostaną wykonane do dnia 03.07.2023 r, po terminie wykonania zostanie wystawiona faktura.

Rzeczywista ilość świadectw do sporządzenia będzie wynikać wyłącznie z bieżących potrzeb Zamawiającego. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu niewykonania zakładanej liczby świadectw w czasie trwania umowy.

2.Wykonywanie świadectw charakterystyki energetycznej dla lokali mieszkalnych i użytkowych będą określone wg listy:

**Wykaz budynków na terenie Gminy Przechlewo do wykonania świadectw charakterystyki energetycznej**

L.p.	Miejscowość	Numer /nazwa lokalu	Dane charakterystyczne budynku			Oferowane ceny netto/brutto		
			Rok budowy	Całość/ część budynku	Powierzchnia użytkowa m2	Cena netto jednostkowa za wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej	Vat	Cena brutto jednostkowa za wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej
1	Przechlewo	ul. Człuchowska 31/2		część	48,40			
2	Przechlewo	ul. Dworcowa 33/1		część	65,89			
3	Przechlewo	ul. Młyńska 11/1		część	42,60			
4	Przechlewo	ul. Młyńska 11/1a		część	29,51			
5	Przechlewo	ul. Młyńska 11/2		część	39,80			
6	Przechlewo	ul. Człuchowska 17/1		część	52,20			
7	Przechlewo	ul. Człuchowska 17/3		część	79,25			
8	Przechlewo	os. Jużkowa 15/11		część	77,50			
9	Przechlewo	os. Jużkowa 18/11		część	65,60			
10	Przechlewo	ul. Szkolna 4/1		część	82,81			
11	Przechlewo	ul. Szkolna 4/2		część	81,08			
12	Zawada	3/2	1900	część	37,49			
13	Zawada	2/2		część	90,72			
14	Pakotulsko	5/1	1930	część	40,61			
					łącznie wynagrodzenie za przedmiot zamówienia			

**3.** Termin wykonania świadectw charakterystyki energetycznej liczony będzie od dnia podpisania umowy do dnia 03.07.2023 r.

**4.** Świadectwa charakterystyki energetycznej będą sporządzone zgodnie z obowiązującymi w dacie ich sporządzenia przepisami określającymi zasady sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.

**5.** Świadectwa charakterystyki energetycznej wykonane dla każdego lokalu będzie opracowane:

- przez osoby posiadające uprawnienia wynikające z przepisów prawa
- w języku polskim, z zastosowaniem oznaczeń graficznych i literowych określonych w Polskich Normach dot. budownictwa oraz instalacji grzewczych, wentylacyjnych, chłodzenia, ciepłej wody użytkowej i oświetlenia w budynkach,
- w postaci papierowej oprawiony w okładki formatu A-4 w sposób uniemożliwiający jego zdekompletowanie oraz w formie elektronicznej.

**6.** Każde świadectwo charakterystyki energetycznej zawierać będzie wszystkie elementy wymagane przez obowiązujące w dacie jego sporządzenia przepisy dotyczące sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej.

**7.** Wykonawca, przy realizacji zamówienia, zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego z dwudniowym wyprzedzeniem o terminie w jakim chciałby uzyskać dostęp do lokali dla których będzie wykonywał świadectwa charakterystyki energetycznej.

**8.** Wymagania dotyczące gwarancji:

Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia, na wykonany przedmiot zamówienia gwarancji na okres ważności świadectwa charakterystyki energetycznej, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dacie sporządzenia świadectwa

.....  
( Dyrektor)