

Znak sprawy: ZGK.ZP.271.1.3.2017

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.

**„Modernizacja kotłowni w Przechlewie z optymalizacją mocy kotłów na biomase”**

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Przechlewo – Zakład Gospodarki Komunalnej w Przechlewie

TRYB POSTĘPOWANIA:

PRZETARG NIEOGRANICZONY

o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579)

ZATWIERDZIŁ:

DYREKTOR

*Tadeusz Fieda*  
.....

Przechlewo, dnia 20.09.2017 r.

## I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Przechlewo – Zakład Gospodarki Komunalnej w Przechlewie

ul. Człuchowska 26

77-320 Przechlewo

tel. 59 83 38 341

fax: 59 83 34 631

<http://www.zgk.przechlewo.biuletyn.nazwa.pl>

e-mail: [zgk@przechlewo.pl](mailto:zgk@przechlewo.pl)

godziny urzędowania od poniedziałku do piątku od 7:30 do 15:30

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone będzie w trybie **przetargu nieograniczonego**, którego wartość szacunkowa nie przekracza progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych, tj. poniżej 5.225.000,00 euro dla robót budowlanych.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

2. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa z rozbudową kotłowni osiedlowej w Przechlewie opalanej biomasą (słomą) oraz przebudowa odcinków sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Realizacja przedmiotu zamówienia jest współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, osi priorytetowej 10 Energia, działanie 10.4 Redukcja emisji.

Zakres inwestycji obejmuje realizowane kolejno:

- przebudowę odcinków sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- rozbudowę budynku kotłowni (dobudowa hali dla kotła K-3 o mocy 1,2 MW),
- demontaż wyeksploatowanego kotła o mocy 2,5 MW i montaż dwóch nowych kotłów o rzeczywistej osiągalnej mocy łącznej 1,6 MW (1,2 MW i 0,4 MW)
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej.

Miejsce realizacji robót budowlanych: Przechlewo, dz. nr 1393.

### **Opis techniczny projektowanej technologii kotłowni**

W celu poprawy sprawności wytwarzania oraz potrzeby zapewnienia awaryjnego źródła ciepła dla istniejącego kotła K1, przewiduje się wstawienie dwóch mniejszych kotłów o rzeczywistej osiągalnej mocy łącznej 1,6MW w miejsce istniejącego kotła K2.

W projektowanej kotłowni zamontowane będą:

- dwa kotły wodne K2, K3 niskotemperaturowe o rzeczywistej osiągalnej mocy odpowiednio 400kW i 1200kW,
- przenośniki dostarczające paliwo do obu kotłów,
- jedno urządzenia odpylające ODP1, filtrujące spaliny wychodzące z kotła K3,
- po dwa wentylatory podmuchu powietrza na każdy kocioł (powietrze pierwotne WPP1, WPP2 i wtórne WPW1, WPW2),
- dwa agregaty sprężarkowe AS1, AS2,
- pompy mieszające PM1, PM2 po jednej na każdy kocioł,

Projektowana kotłownia w sezonie grzewczym produkować będzie wodę grzewczą o następujących parametrach:

- temperatura 85°/65°C,
- ciśnienie maksymalne robocze kotłów 3,5 bar.

W sezonie letnim będzie pracować tylko mniejszy kocioł K2 o rzeczywistej osiągalnej mocy 400kW, który zapewni wymaganą moc na c.w.u. dla mieszkańców.

Projektowane kotły, podobnie jak w stanie istniejącym, opalane będą słomą. Biomasa magazynowana będzie w istniejącym magazynie słomy. Z magazynu paliwo podawane będzie przenośnikami do kotłów (kotła K-2 o mocy 400 kW, oraz kotła K-3 o mocy 1200kW, które będą w okresie zimowym współpracowały ze sobą, natomiast w okresie letnim pracował będzie tylko kocioł K-2).

Podstawowe parametry energetyczne słomy zależą w głównej mierze od gatunku i wilgotności.

### Opis techniczny kotłów

#### 1) Moc kotłów

Dla słomy o wilgotności do 20%, wartość opałowa nie mniejsza niż 13 000GJ

Kocioł o mocy rzeczywistej osiągalnej 400KW

Kocioł o mocy rzeczywistej osiągalnej 1200KW

#### 2) Budowa kotłów

Kotły wyposażone powinny być w paleniska z rusztem samoczyszczącym z napędem hydraulicznym.

Nad paleniskiem ze sklepieniem chłodzonym wodą powinna znajdować się komora spalania.

Nad komorą spalania, wymiennik 3 ciągowy z by passem omijającym wymiennik w czasie postoju kotła i braku zapotrzebowania na ciepło. By pass ma za zadanie ochronę wymiennika przed korozją.

Parametry techniczne kotłów	400KW	1200KW
Powierzchnia czynna rusztu	(1,10-1,20m <sup>2</sup> )	(2,50-2,70m <sup>2</sup> )
Obciążenie cieplne rusztu	(315 KW/m <sup>2</sup> - 350 KW m <sup>2</sup> )	450kw m <sup>2</sup> -475kw/m <sup>2</sup> )
Objętość wody w walczaku	(2300-2800L)	(4200-5200 L)
Maksymalne wymiary pieca	Długość 3500mm Szerokość 2400mm Wysokość 2950mm	Długość 5200mm Szerokość 3100mm Wysokość 4250mm

Podane wartości powierzchni czynnej rusztu nie mogą być mniejsze by ograniczyć tworzenie się zgorzeliny w palenisku i nie przegrzewać paleniska - pracując na niższych temperaturach. Poparte jest to doświadczeniem Zamawiającego w spalaniu słomy w dotychczas eksploatowanych kotłach.

Budowa kotłów ma zapewniać optymalne spalanie słomy gdzie w palenisku odbywa się zgazowanie słomy a w górnej komorze spalanie. Przekazywanie ciepła odbywa się w palenisku, komorze oraz wymienniku 3 ciągowym.

Kotły powinny być wyposażone w wentylatory powietrza: pierwotnego regulowanego zasuwami z serwonapędem oraz wtórnego z recyrkulacją spalin oraz powietrza 3-rzędowego regulowanymi falownikami.

Paliwo w postaci rozdrobnionej słomy podawane będzie na ruszt za pomocą ślimaka z zaworem sektorowym.

Kocioł 400KW wyposażony będzie w multicyklony, w kotle 1200KW filtracja spalin odbywać się będzie w oparciu o filtr workowy.

#### 3) Sterowanie kotłów – współpracujące z istniejącym systemem sterowania.

Każda z szaf sterujących powinna być wyposażona w sterowanie kotłami i urządzeniami współpracującymi w oparciu o sterownik programowalny PID . Każda z szaf sterujących wyposażona jest w dotykowy kolorowy panel sterujący o przekroju minimum 7,5" oraz modbus.

#### 4) Wyposażenie dodatkowe kotłów

4.1 System podawania paliwa musi być kompatybilny i współpracować z istniejącym systemem, rozdrobniona słoma podawana jest z magazynu paliwa do hali kotłów istniejącymi przenośnikami taśmowymi i dalej poprzez dozownik podawana będzie nowymi przenośnikami z możliwościami: niezależnego zasilania do kotła K-2 i kotła K-3, bądź jednoczesnego do obydwóch kotłów K-2 i K-3. Każdy kocioł powinien posiadać służące ogniową do komór spalania kotłów. Służące ogniowe zabezpieczają instalację podawania słomy do kotłów przed potencjalnym cofnięciem się płomienia. Cały proces sterowany jest komputerowo i charakteryzuje się wysoką sprawnością spalania oraz elastyczną regulacją mocy kotła.

4.2 Automatyczne usuwanie popiołu - na końcu rusztu zamontowany jest ślimak który usuwa popiół do pojemników stalowych o pojemności 500l z uchylanym dnem. Pojemnik jest na kółkach oraz przystosowany do transportu przez wózek widłowy za pomocą 4 stalowych uchwytych zamontowanych w górnej klapie pojemnika.

4.3 Automatyczne usuwanie popiołu pod multicyklonem (dotyczy kotła 400KW) - popiół odseparowany na multicyklonach usuwany jest do stalowego pojemnika o objętości 180 l za pomocą ślimaka z zaworem sektorowym.

4.4 Automatyczne usuwanie popiołu pod rusztem - popiół który przedostanie się przez rusztowiny i spada pod powierzchnię rusztu automatycznie usuwany jest za mocą metalowego zgrzebla które na całej powierzchni usuwa go do ślimaka paleniska. Napęd zgrzebla odbywa się hydraulicznie z udziałem pompy hydraulicznej napędzającej ruszt.

4.5 Automatyczne czyszczenie wymiennika - wymiennik czyszczony jest w trybie ciągłym za pomocą sprężonego powietrza. Czyszczenie jest maksymalnie skuteczne ponieważ jest współprądowe z kierunkiem spalin. 3 zbiorniki ze sprężonym powietrzem umieszczone są na każdym z ciągów wymiennika.

4.6 Automatyczna zapalarka - urządzenie to pozwala na automatyczne rozpalanie kotła. Składa się z grzałki, zasilanej nadmuchiemy z wentylatora. System ten wciąga powietrze o temperaturze około 600°C, wywołując samozapłon paliwa.

#### 5) Filtr workowy

Większy z kotłów wyposażony jest w filtr workowy dla zapewnienia emisji poniżej 40mg dla 6% tlenu.

Materiał filtrujący z odpornością cieplną nie mniejszą niż 250 stopni.

Materiał PTFE klasa 5.

2

Powierzchnia filtrująca worków nie mniejsza niż 89m<sup>2</sup>.

Filtr wyposażony jest w układ automatycznego czyszczenia za pomocą sprężonego powietrza oraz system gaszenia iskier.

#### 6) Komin dla kotła 400KW

Komin stalowy wolnostojący dwupłaszczowy z izolacją zewnętrzną.

Średnica wewnętrzna DN300 z redukcją na DN200 na wierzchołku komina

Izolacja 100mm

W związku z rozbudową kotłowni istnieje potrzeba przełożenia odcinka kanalizacji sanitarnej - do studzienki S3. Nowy odcinek projektuje się jako Ø160. W nowym pomieszczeniu kotłowni przewidziano kanalizację technologiczną do odprowadzania wody zrzutowej z zaworów bezpieczeństwa, spustów, odwodnień urządzeń oraz odwodnienia posadzki. Ścieki technologiczne z kratek ściekowych odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji w istniejącej hali kotłów, studzienki schładzającej, a następnie do kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachu budynku będą odprowadzane do studzienki D1 rurociągiem o średnicy Ø160.

Wymagana temperatura w pomieszczeniu kotłowni i pompowni wynosi +8°C. Z uwagi na zyski ciepła nie projektuje się tam instalacji grzewczej

W projektowanym pomieszczeniu hali kotłów zaprojektowano wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną.

Ilość powietrza: nawiewnego 3289m<sup>3</sup> /h w tym:

- powietrza do spalania 2689m<sup>3</sup> /h;
- powietrza do wentylacji 600m<sup>3</sup> /h;

Ilość powietrza: wywiewnego 600m<sup>3</sup> /h.

Wentylacja grawitacyjna nawiewna:

- dwie czerpnie ściennie o łącznej pow. 2m<sup>2</sup> z żaluzjami umożliwiającymi ograniczenie przepływu do max 50%.

Wentylacja grawitacyjna wywiewna:

- dwa wywietrzaki dachowe Ø315 (jeden z możliwością zamknięcia przepustnicą odcinającą).

#### **Instalacja fotowoltaiczna**

Instalacja fotowoltaiczna o mocy docelowej 20,28 kWp zostanie wykonana na dachu budynku kotłowni. Jako źródło energii odnawialnej zastosowane zostaną moduły fotowoltaiczne. Moduły zostaną zamocowane do specjalnie przygotowanej konstrukcji bazowej. Moduły PV należy połączyć ze sobą w odpowiednio dobrane łańcuchy, które następnie razem zebrane będą tworzyły generator słoneczny i zostaną podłączone do inwertera. Prognoza roczna uzysku energii z instalacji fotowoltaicznej o mocy 20,28 kWp wyniesie 17762,55 kWh. Instalacja ma zostać podłączona do zbiornika buforowego z grzałkami podgrzewającymi wody powrotne przed dojściem do pieca o pojemności minimum 3000 l

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w dokumentacji projektowej, stanowiącej załączniki do SIWZ:
  - Projekt budowlany (**Załącznik nr 9 do SIWZ**),
  - Przedmiar robót (**Załącznik nr 10 do SIWZ**) - należy traktować jako materiał pomocniczy do określenia przedmiotu zamówienia!,
  - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (**Załącznik nr 11 do SIWZ**).
4. Podstawą do określenia przedmiotu zamówienia przy kalkulowaniu ceny ryczałtowej jest SIWZ, projekt budowlany oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót zgodnie z zasadami BHP i obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca zobowiązany jest stosować w czasie realizacji zamówienia wszelkie obowiązujące przepisy z zakresu prawa budowlanego, ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ppoż. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie opłaty i kary nałożone przez właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie

realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu budowy.

6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w takim przypadku powinien wskazać w ofercie zakres robót które będą wykonywać podwykonawcy.  
Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane.
7. Wymagania stawiane Wykonawcy:
  - ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy,
  - określenie przez wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia,
  - wykonawca obejmie gwarancją całość przedmiotu zamówienia na okres wskazany w ofercie, licząc od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń w całości,
  - okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców muszą odpowiadać co najmniej okresowi udzielanemu przez Wykonawcę,
  - przedłożenie Zamawiającemu pełnej dokumentacji odbiorowej w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego.

Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w terenie.

8. **Określona przez Wykonawcę cena w ofercie jest ceną ryczałtową określoną w oparciu o kosztorys ofertowy (uproszczony), który Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu w terminie 5 dni od podpisania umowy.**
9. Jeżeli zapisy w przedmiarach robót, STWiOR lub dokumentacji projektowej wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i materiałów, należy je traktować jako niezobowiązujące propozycje projektanta (służące prawidłowemu zrozumieniu projektu). Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp dopuszcza oferowanie rozwiązań równoważnych. Pod pojęciem równoważności rozumieć należy, iż zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę i opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w w/w dokumentach. **Zastosowane urządzenia winny spełniać funkcje, jakiej mają służyć, być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami tak aby zespół urządzeń dawał zamierzony (zaprojektowany) efekt, nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych.**
10. W sytuacji, gdy Wykonawca zamierza zastosować inne materiały i urządzenia niż podane w dokumentacji projektowej (materiały i urządzenia równoważne) winien dołączyć do oferty wykaz zawierający materiały i urządzenia zawarte w dokumentacji projektowej oraz podać ich równoważniki (nazwy materiałów i urządzeń zaproponowanych w ofercie) – **Załącznik nr 12 do SIWZ**. Do wykazu wówczas należy dołączyć stosowne dokumenty zawierające parametry techniczne zaproponowanych równoważnych materiałów i urządzeń wraz z podaniem miejsca zainstalowania zaoferowanego urządzenia (m.in. certyfikaty, dokumentację techniczno-ruchową, karty katalogowe). Zamawiający zastrzega możliwość skontrolowania wskazanego miejsca zainstalowania urządzenia równoważnego, żądania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę, jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia, zaświadczenia niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzającego, że dostarczane produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym.

11. **Brak złożenia wraz z ofertą Tabeli równoważności (Załącznik nr 12 do SIWZ) jest równoznaczny z oświadczeniem wykonawcy, iż podczas realizacji inwestycji zastosuje materiały i urządzenia wskazane w dokumentacji projektowej.**
12. Zgodnie z art. 30 ust. 5 pzp, wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ocena możliwości zastosowania proponowanego urządzenia lub rozwiązania równoważnego powinna zawierać dla każdego urządzenia minimum analizę:
- parametrów technologicznych proponowanych urządzeń lub rozwiązań równoważnych,
  - zgodność parametrów technologicznych proponowanych urządzeń lub rozwiązań równoważnych z pozostałymi zaprojektowanymi urządzeniami lub rozwiązaniami technologicznymi oraz zaprojektowanymi instalacjami technologicznymi,
  - gabarytów, kształtów i rozwiązań konstrukcyjnych proponowanych urządzeń równoważnych w stosunku do gabarytów zaprojektowanych pomieszczeń oraz przestrzeni na ich montaż w komorach zbiorników, w tym możliwość ich montażu, demontażu i podejść do czynności obsługowych i serwisowych, szerokości przejść dla pracowników obsługi, wielkości otworów drzwiowych, włazów technologicznych itp.,
  - rozwiązań materiałowych,
  - podejść i połączeń z instalacjami technologicznymi,
  - ciężaru urządzeń, sprawdzenia obliczeń wytrzymałości stropów, udźwigu urządzeń do czynności obsługowych itp.,
  - innych informacji potwierdzających równoważność proponowanego urządzenia lub rozwiązania.
13. Wykonawca dobierając inne materiały lub urządzenia lub rozwiązania równoważne do zaproponowanych w dokumentacji projektowej, bierze na siebie odpowiedzialność za prawidłowe działanie kotłowni (określone w warunkach gwarancji). Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów, urządzeń, instalacji i armatury, za montaż i uruchomienie oraz ich zgodność z dokumentacją projektową i wymaganiami specyfikacji technicznej.
14. **Zamawiający nie uzna za urządzenia równoważne, spełniające wymagania określone dokumentacją projektową i STWiOR, żadnych urządzeń prototypowych.**
15. **Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień:**
- 45331100-7** Instalowanie centralnego ogrzewania
  - 45331000-6** Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
  - 45330000-9** Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
  - 45332200-5** Roboty instalacyjne hydrauliczne
  - 45231300-8** Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
  - 45111200-0** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
  - 45111300-1** Roboty rozbiórkowe
  - 45223500-1** Konstrukcje z betonu zbrojonego
  - 45260000-7** Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
  - 45261210-9** Wykonywanie pokryć dachowych
  - 45261320-3** Kładzenie rynien
  - 45421000-4** Roboty w zakresie stolarki budowlanej
  - 45320000-6** Roboty izolacyjne
  - 45321000-3** Izolacja cieplna

**45311100-1** Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

**45317000-2** Inne instalacje elektryczne

**45232130-2** Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

**16. Informacje dotyczące składania ofert częściowych.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

**17. Informacje dotyczące składania ofert wariantowych.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

**18. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

**19. Informacje dotyczące zawarcia umowy ramowej.**

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

**20. Informacje dotyczące zastosowania aukcji elektronicznej.**

Zamawiający nie przewiduje dokonywania wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

**21. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.).**

Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, **minimum 4 osób wykonujących roboty sanitarne** w zakresie realizacji zamówienia:

- **montaż 2 kotłów wraz ze sterowaniem i niezbędnymi urządzeniami dostarczającymi paliwo,**
- **podłączenie kotłów do istniejącej instalacji,**
- **montaż rurociągów technologicznych z rur stalowych w kotłowni wraz z armaturą,**
- **przeprowadzenie próby szczelności zamontowanej instalacji technologicznej kotłowni,**
- **rozruch technologiczny kotłowni.**

22. W celu potwierdzenia wywiązywania się z obowiązku zatrudnienia w/w osób na umowę o pracę, wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest przedkładać stosowne dowody, na każde żądanie Zamawiającego:

- a) Oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o wywiązywaniu się z obowiązku zatrudnienia, o którym mowa w pkt 21, zawierające w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) Poświadczony za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę, kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt 21 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać częściowo zanonimizowana (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie, jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez wykonawcę lub podwykonawcę, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.



Zamawiający może żądać wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów oraz przeprowadzić kontrolę na miejscu wykonywania świadczenia.

W przypadku, gdy Zamawiający poweźmie informację o nie dopełnieniu w/w obowiązku, Zamawiający naliczy kary umowne, których wysokość została określona we wzorze umowy (kara umowna w wysokości odpowiadającej minimalnemu wynagrodzeniu za pracę w wysokości brutto). Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zobowiązał podwykonawców (np. poprzez zastosowanie odpowiednich zapisów w umowach) do zatrudnienia w/w osób na umowę o pracę, do dokumentowania i przedkładania dokumentów umożliwiających przeprowadzenie kontroli podwykonawcy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wykonanie tego obowiązku również w stosunku podwykonawców.

### **23. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników**

W związku z art. 29 ust. 5 pzp Zamawiający wymaga, aby wejście i dojście do budynku socjalnego, musi być dostosowane do potrzeb osoby niepełnosprawnej. Drzwi wejściowe nie mogą być węższe niż 90 cm, a maksymalna szerokość drzwi zewnętrznych nie powinna być szersza niż 100 cm. Istotne jest to, żeby grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie sprawiła, że pomniejszy się wymiar szerokości otworu w świetle ościeżnicy. Aby umożliwić osobie na wózku pokonanie progu w drzwiach wejściowych, należy zastosować listwę przyprogową z małym spadkiem, wykonaną ze stali, aluminium lub utwardzonej gumy. Wszelkie elementy w drzwiach (wizjer, zamek, blokada) powinny znajdować się w zasięgu osoby niepełnosprawnej. Klamki powinny mieć ergonomiczne kształty i być wygodne; ponadto, drzwi muszą być wyposażone w szeroki uchwyt, który będzie stanowił pomoc dla osób z ograniczonym polem manewru rąk. Podjazd łagodny i dostosowany do wózków inwalidzkich.

## **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania całości zamówienia: **do dnia 31.08.2018 r.**, przy czym **termin dostawy kotłów wyznaczono maksymalnie do dnia 27.12.2017 r.**

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełnią następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące (art. 22 ust. 1b Pzp):
  - 1) **posiadania kompetencji lub uprawnień** do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie precyzuje warunku, gdyż działalność objęta przedmiotem zamówienia nie wymaga posiadania przez Wykonawcę specjalnych uprawnień;
  - 2) **sytuacji ekonomicznej i finansowej** – Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:
    - a) **posiada środki finansowe** lub zdolność kredytową wystarczającą dla zapewnienia wymaganej płynności finansowej w okresie trwania umowy, w wysokości co najmniej **1.000.000,00 zł**;
    - b) **jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną na kwotę nie mniejszą niż **1.000.000,00 zł**
  - 3) **zdolności technicznej lub zawodowej** - Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że :
    - a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jego działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał z należytą starannością co najmniej **2 roboty** polegające na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji kotłowni **o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł brutto każda**, poparte dokumentami (dowodami) potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
    - b) dysponuje niżej wymienionymi osobami:

- 1 osobą do pełnienia funkcji **kierownika budowy** posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru, w tym doświadczenie jako kierownik budowy na co najmniej 1 zakończonym kontrakcie polegającym na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji kotłowni zrealizowanym w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert;
- 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika robót **sanitarnych** posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru, w tym doświadczenie jako kierownik budowy na co najmniej 1 zakończonym kontrakcie polegającym na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji kotłowni zrealizowanym w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert;
- 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika robót **elektrycznych** posiadającą uprawnienia do kierowania robotami elektrycznymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz co najmniej 3-letnie doświadczenie jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru

Osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie muszą posiadać wymagane uprawnienia, które zostały wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 290). Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów zgodnie z art. 104 Ustawy Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 290) w myśl którego osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zamawiający dopuszcza także odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, w zakresie którego właściwy organ wydaje decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

- Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia (**Załącznik nr 5 do SWIZ**).
- W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania

warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 i 8.

6. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Pzp.

2. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8:

- w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948, 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791);

- który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 Pzp, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16 - 20 lub ust. 5 pkt 1 i 8 Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 3.

5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **VII. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA**

1. Zamawiający w niniejszym postępowaniu przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24 aa ust. 1 pzp. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących dokumentów:
  - a) Wypełniony formularz ofertowy (Załącznik nr 1 do SIWZ);

- b) Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z **załącznikiem nr 2 i 3 do SIWZ**, aktualne na dzień składania ofert. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;
  - c) **dokument ustanawiający Pełnomocnika** do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego - w przypadku, gdy Wykonawcy składają wspólną ofertę, a podpisywana jest przez pełnomocnika;
  - d) **stosowne pełnomocnictwo(a)** - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru, albo z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG);
  - e) **dowód wpłaty wadium.**
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia. Z dokumentów musi wynikać: w jakim zakresie każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak istnienia podstaw wykluczenia wobec każdego z wykonawców.
4. Wykonawca zamieszcza w oświadczeniach informacje o podmiotach trzecich, na których zasoby powołuje się wykonawca dotyczące: braku istnienia wobec podmiotów trzecich podstaw wykluczenia, zakresu w jakim powołuje się wykonawca na zasoby podmioty trzeciego w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na którego zdolnościach polega wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub
  - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże, że spełnia warunki udziału w postępowaniu w tym zakresie.
6. Wykonawca w **terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaze zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (**Załącznik nr 4 do SIWZ**).
7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących **oświadczeń lub dokumentów**:
- 1) informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na co najmniej 1.000.000,00 zł, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł
  - 3) wykaz robót budowlanych (**Załącznik nr 6 do SIWZ**) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty

budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

- 4) wykaz osób (**Załącznik nr 7 do SIWZ**), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
  - 5) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 6) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - 7) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - 8) oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) (**Załącznik nr 13 do SIWZ**).
  - 9) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
8. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach i oświadczeniach, zgodnie z formułą **spełnia - nie spełnia**, na podstawie dokumentów załączonych do oferty.
  9. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty, o których mowa w SIWZ budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych i ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
  10. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdz. VII.:
    - a) ust. 7 pkt 5 – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21;

- b) ust. 7 pkt 6-8 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
11. Dokumenty, o których mowa w ust. 10 pkt a i ust. 10 pkt b tiret 2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust. 10 pkt b tiret 1 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
12. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 10, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepisy ust. 11 stosuje się odpowiednio.
13. W przypadku, gdy wybrany wykonawca polegać będzie na zasobach innych podmiotów w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, dla oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
14. Zamawiający zażąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdziale VII. ust. 7 pkt 5) – 8) i 13) SIWZ.
15. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VII. ust. 2 pkt b) niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
16. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia zobowiązani są do ustanowienia Pełnomocnika celem reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo składa się w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

17. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w ust. 16, zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców, zapewniającą ich solidarną odpowiedzialność za realizowane zamówienie.
18. Dokumenty, o których mowa w ust. 7, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
19. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
20. Jeżeli termin składania ofert ulegnie przesunięciu, wówczas dokumenty, które do tego czasu utraciły swą ważność muszą zostać uaktualnione.
21. W zakresie nie uregulowanym niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126).

### **VIII. SPOSÓB PROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.**

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim, w związku z tym wszelka korespondencja z Zamawiającym musi być prowadzona w języku polskim.
2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń dokumentów wymienionych w rozdziale VII niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
3. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
4. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest:  
**Tadeusz Frieda** – e-mail: [friedad@wp.pl](mailto:friedad@wp.pl)  
**Roman Barecki** – e-mail: [zgk@przechlewo.pl](mailto:zgk@przechlewo.pl)
5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:  
**Gmina Przechlewo – Zakład Gospodarki Komunalnej w Przechlewie, ul. Człuchowska 26,  
77-320 Przechlewo.**
6. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: [zgk@przechlewo.pl](mailto:zgk@przechlewo.pl), a faksem na nr **59 83 34 631**.
7. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają, na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
8. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
9. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
10. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 9.

11. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
12. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej.
13. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, na swojej stronie oraz w siedzibie Zamawiającego.
14. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, zamieści informację na stronie internetowej, na której SIWZ jest udostępniona.

## IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **50.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Wykonawcy zobowiązani są wnieść wadium przed upływem terminu do składania ofert. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancjach z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U z 2016r. poz. 359 i 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 1089).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego **Bank Spółdzielczy w Człuchowie O/Przechlewo** nr rachunku: **68 9326 0006 0060 2321 2000 0010**. Na przelewie należy umieścić informację **Wadium do przetargu nieograniczonego na „Modernizacja kotłowni w Przechlewie z optymalizacją mocy kotłów na biomasę”**.
4. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniądź – oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego, a kserokopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem należy załączyć do oferty
5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 1 i ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie punktu 5, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, z przyczyn leżących po stronie



Wykonawcy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, oświadczenia o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
- odmówił podpisania umowy sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - niezmożliwość wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

- Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a ustawy Pzp Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli Wykonawca nie wyrazi zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 ustawy Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą.

## **XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

### **XX. Zasady ogólne:**

- Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert, oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- Oferta wraz z załącznikami winna być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, figurującą w rejestrze lub wydruku CeIDG.
- Jeżeli oferta, załączniki będą podpisane przez inną osobę niż wymienioną powyżej, do oferty należy dołączyć prawidłowo podpisane pełnomocnictwo określające jego zakres oraz podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
- Żadne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawiane w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### **XX. Forma oferty**

- Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
- Podpis winien być czytelny bądź opatrzony pieczęcią identyfikującą osobę składającą podpis.
- Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. Powinno być parafowane przez Wykonawcę.
- Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą SIWZ treści.
- We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci, art.: nazwa firmy, siedziba lub czytelny podpis w przypadku pieczęci imiennej.

6) Wszystkie niezapisane, wykropkowane, bądź inne puste/oznaczone miejsca w ofercie, Wykonawca uzupełnia [wpis, postawienie pieczęci, art.] lub wykreśla. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy – Wykonawca wpisuje: „nie dotyczy”.

7) W przypadku załączenia do oferty innych materiałów niż wymagane przez Zamawiającego pożądanym jest, aby stanowiły one odrębną część niezłączoną z ofertą w sposób trwały. Materiały takie nie będą podlegały ocenie przez Zamawiającego.

8) Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu (kopercie). Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą), siedzibą i adresem Wykonawcy oraz opisane następująco:

**OFERTA:**

złożona dla postępowania o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest:

**Modernizacja kotłowni w Przechlewie z optymalizacją mocy kotłów na biomasę**

**Znak sprawy: ZGK.ZP.271.1.3.2017**

**Nie otwierać przed dniem 05.10.2017 r. godzina 9:15**

#### **XX. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa:**

1) oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane, **należy wpisać do Formularza Oferty**. Oznacza to, że przedmiotowe dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), dokumenty te powinny być odrębną częścią nie złączoną w sposób trwały z ofertą.

2) Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. Z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

3) Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

4) Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (18ygn.. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.

5) Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

## **XX. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty**

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr .....”.
- 3) Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego wniosku Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty.

## **XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

**Gmina Przechlewo – Zakład Gospodarki Komunalnej w Przechlewie, ul. Człuchowska 26,**

**77-320 Przechlewo, pok. Nr 19 (I piętro) w nieprzekraczalnym terminie do dnia 05.10.2017 r. do godz. 9:00.**

2. Oferta złożona po terminie, zostanie niezwłocznie zwrócona. Oferta uznana jest za złożoną po terminie, jeżeli wpłynęła do Zamawiającego po terminie wyznaczonym na składanie ofert.
3. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w **Sali Posiedzeń Urzędu Gminy Przechlewo**, ul. Człuchowska 26, 77-320 Przechlewo **pok. Nr 16 – I p. w dniu 05.10.2017 r. o godz. 9:15.**

## **XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Cena oferty, sporządzona w oparciu o pełną treść SIWZ oraz wszystkie jej załączniki, w szczególności dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót (mające charakter pomocniczy), uwzględnia wszystkie zobowiązania oraz koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT (23%) – zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
2. Podana przez Wykonawcę cena oferty brutto, określona w Formularzu ofertowym stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia. Podstawą do określenia ceny oferty jest zakres robót podany w SIWZ, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót (materiał pomocniczy przy wycenie oferty). Cena oferty brutto jest ceną całkowitą obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia; zgodnie z SIWZ, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, warunkami umowy. Załączone przedmiary stanowią formę pomocniczą do wyliczenia ceny ryczałtowej. Kosztorys ofertowy (sporządzony metodą uproszczoną), który zostanie przedłożony Zamawiającemu w terminie 5 dni od podpisania umowy, jest materiałem uzupełniającym i powinien uzasadniać merytorycznie oferowaną przez składającego ofertę kwotę wynagrodzenia ryczałtowego dla całości robót oraz poszczególnych elementów. W przypadku ewentualnego powstania nieścisłości pomiędzy dokumentacją projektową a kosztorysem ofertowym, Zamawiający uzna, że w cenie ofertowej (w tym w wartości poszczególnych elementów scalonych) skalkulowane są wszystkie koszty wynikające z dokumentacji. Kosztorys ofertowy, pomimo przyjętego wynagrodzenia ryczałtowego, pełni nie tylko funkcję informacyjną i służy uzasadnieniu oferowanego przez składającego ofertę kwoty wynagrodzenia ryczałtowego, ale ma również znaczenie na etapie realizacji zamówienia. W szczególności kosztorys ofertowy ma stanowić podstawę ewentualnych rozliczeń między zamawiającym i wykonawcą, jeśli nie dojdzie do zrealizowania umowy.
3. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania niniejszego zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji, jak również nie ujęte w dokumentacji projektowej, a niezbędne do

wykonania zadania. Będą to między innymi następujące koszty: zalecanej wizji w terenie, robót przygotowawczych, organizacji własnego zaplecza, porządkowych utrzymania terenu robót, zabezpieczenia majątku i bezpieczeństwa na terenie robót, zagospodarowania terenu robót i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie. Cena oferty musi obejmować wszystkie prace, jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania i uporządkowania przedmiotu zamówienia. W cenie ryczałtowej należy przewidzieć wszystkie okoliczności konieczne do wykonania zamówienia w szczególności element ryzyka obejmujący przykładowo niekorzystne warunki gruntowo-wodne, atmosferyczne, koszt robót przygotowawczych, porządkowych, zachowanie czystości dróg publicznych, zagospodarowanie placu budowy, zabezpieczenie placu budowy, obsługą geodezyjną, zapewnienie dojazdu do terenu budowy, kosztów odbiorów, uporządkowania terenu po odbiorach, wykonanie dokumentacji powykonawczej, dostarczenie i obsługa urządzeń zabezpieczających teren budowy, zapewnienie transportu odpadów do miejsc utylizacji na własny koszt.

4. Podstawą dla wykonawcy winna być jego kalkulacja własna wynikająca z rachunku ekonomicznego, wykonanego w oparciu o rzeczywisty stan faktyczny, wiedzę techniczną i doświadczenie wykonawcy, opis przedmiotu zamówienia oraz wzór umowy. W przypadku stwierdzenia braku danych w dokumentacji projektowej oraz STWiOR, Wykonawca powinien zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie.

5. Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także zalecane jest sprawdzenie warunków wykonania zamówienia w terenie i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością. Różnice pomiędzy przyjętymi przez wykonawcę w ofercie ilościami i cenami oraz koniecznymi do wykonania elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowi ryzyko Wykonawcy.

6. Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo, do dwóch cyfr po przecinku.

7. Zaokrąglenia cen w złotych należy dokonać do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5 zostaje skreślona, a druga cyfra po przecinku nie ulegnie zmianie.

8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. **Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku..**

#### **XIV. TRYB OTWARCIA OFERT**

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całego zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert odczytane zostaną: nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Wykonawca nie może zastrzec w ofercie tych informacji, jako stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### XV. KRYTERIA OCENY OFERT.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Wagi kryteriów oceny ofert stanowią:
  - 1) **cena – 60%**
  - 2) **okres gwarancji udzielanej na wykonane zamówienie – 20%**
  - 3) **skrócenie terminu dostawy kotłów – 20%**
3. Zasady przydzielania punktów
  - 1) **Kryterium ceny** będzie oceniane na podstawie ceny brutto, podanej w formularzu ofertowym, z zastrzeżeniem ust. 4 i przeliczone wg wzoru:

$$C_1 = \frac{\text{Najniższa oferowana cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60$$

- 2) **Kryterium okresu gwarancji** na wykonane zamówienie oceniane będzie na podstawie podanego w formularzu ofertowym okresu gwarancji.  
 Minimalny wymagany okres gwarancji – 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.  
 Maksymalny dopuszczalny okres gwarancji – 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Ocena zostanie przeprowadzona według następującego wzoru:

$$C_2 = \frac{\text{Okres gwarancji w ofercie badanej}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji spośród ofert ważnych i nieodrzuconych}} \times 20$$

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, Wykonawca otrzyma 20 punktów za to kryterium.

W przypadku zaoferowania terminu okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona.

- 3) **Kryterium skróconego terminu dostawy kotłów** będzie oceniane na podstawie informacji podanych w formularzu ofertowym.

Ocena zostanie przyznana następująco:

- skrócenie terminu dostawy kotłów o 5 dni –  $C_3 = 10 \text{ pkt}$
- skrócenie terminu dostawy kotłów o 10 dni –  $C_3 = 15 \text{ pkt}$
- skrócenie terminu dostawy kotłów o 15 dni –  $C_3 = 20 \text{ pkt}$

Brak wypełnienia formularza ofertowego w części dotyczącej kryterium „skrócenia terminu dostawy kotłów” spowoduje, że zamawiający nie przyzna punktów za to kryterium.

4) Łączna ilość przyznanych punktów zostanie ustalona wg poniższego wzoru:

$$C = C_1 + C_2 + C_3$$

Wybrana zostanie oferta, która uzyska najwyższą łączną ilość punktów C

4. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.
5. Zgodnie z art. 87 ust. 1 pzp, w toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust. 6, dokonywania jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
6. Na podstawie art. 87 ust. 2 pzp, Zamawiający poprawia w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Zgodnie z art. 90 ust. 1 pzp, jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.
8. W przypadku, gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
  - a) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 pzp lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 7, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
  - b) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 7.
9. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy.
10. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## **XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

### **1. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania:**

- 1) niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę, albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 pzp, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
  - d) Unieważnieniu postępowania  
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 2) W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 pzp, informacja o której mowa w ust. 1 pkt 1 ppkt b, zawiera wyjaśnienie powodów, dla których powody przedstawione przez wykonawcę, zamawiający uznał za niewystarczające.
  - 3) Zamawiający udostępni informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1 ppkt a i d, na stronie internetowej.

## 2. Zawarcie umowy:

- 1) Zamawiający zawrze umowę w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faksem, drogą elektroniczną lub nie krótszym niż 10 dni od dnia wysłania zawiadomienia listem poleconym.
- 2) Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem 5-dniowego lub 10-dniowego terminu, jeżeli w postępowaniu złożono tylko jedną ofertę.
- 3) Wykonawca w wyznaczonym terminie przed zawarciem umowy przedłoży Zamawiającemu:
  - a) uprawnienia kierownika budowy i kierowników robót poszczególnych branż oraz aktualne zaświadczenie o ich przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa, a w przypadku osób zagranicznych, inne zamiennie dokumenty akceptowane przez nadzór budowlany Starostwa Powiatowego w Człuchowie lub zaświadczenia wydane przez Ministra Infrastruktury potwierdzające, że uprawniają one daną osobę i że są wystarczające do kierowania na terenie Polski budową lub robotami budowlanymi w danej specjalności (kserokopie poświadczono za zgodność z oryginałem).
- 4) Wykonawca przed zawarciem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy określone w rozdziale XVII SIWZ.
- 5) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 6) Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
- 7) Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
- 8) W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania z art. 93 ust. 1 pzp.

## 3. Zgodnie z art. 139 i art. 140 Pzp, umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- 1) zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
- 2) mają do niej zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny, jeżeli przepisy Pzp nie stanowią inaczej;

- 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
- 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
- 5) podlega unieważnieniu:
  - a) jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 146 Pzp,
  - b) w części wykraczającej poza zakres przedmiotu zamówienia opisany w niniejszej SIWZ, z uwzględnieniem art. 144 pzp.

## **XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 10 % ceny brutto podanej w ofercie.**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy.
4. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
5. Zabezpieczenia wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Przechlewie o numerze: 63 9326 0006 0060 2321 2000 0100.
6. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
7. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **XVIII. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE UMOWY – ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE UMOWY I WARUNKI UMOWY, KTÓRE ZOSTAŁY WPROWADZONE DO WZORU UMOWY**

1. Postanowienia umowy zawarto we wzorze istotnych warunków umowy (**Załącznik nr 8 do SIWZ**).
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
3. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, określa § 17 wzoru umowy, stanowiącego Załącznik nr 8 do SIWZ.



## **XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym Rozdziale przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na liście, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej lub w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
  - 6.1. Odwołanie wnosi się:
    - w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
  - 6.2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie:
    - 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
  - 6.3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 6.1 i 6.2 wnosi się:
    - w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
  - 6.4. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
    - 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
    - 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
  - 6.5. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

6.6. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

7. Zamawiający, nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wzywa Wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie kieruje się jedynie do Wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.
8. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w postaci papierowej albo elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
9. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.

#### **Szczegółowe informacje dotyczące złożenia odwołania zawierają przepisy Działu VI Pzp**

#### **XX. PODWYKONAWSTWO I DALSZE PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom zgodnie ze złożoną ofertą, a także w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia – tylko w uzasadnionych sytuacjach – za zgodą Zamawiającego. Podwykonawca jest uprawniony do zlecenia przypisanego mu zakresu rzeczowego w zakresie robót budowlanych, usług lub dostaw, dalszemu Podwykonawcy, co musi zostać wyraźnie wskazane w umowie łączącej Wykonawcę z Podwykonawcami.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy, oraz podania przez Wykonawcę nazw (firm) Podwykonawców. Wskazanie to nastąpi w Formularzu Oferty.
3. Jeżeli podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pzp. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
4. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.  
Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Załączony do niniejszej specyfikacji wzór umowy określa:
  - 1) zasady płatności wynagrodzenia,
  - 2) wymagania w zakresie zawierania umów pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcami oraz pomiędzy Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami, przy czym:
    - a) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców oraz wykaz robót, które Wykonawca zamierza im powierzyć wraz z wzorami umów zawieranych przez

Wykonawcę z Podwykonawcami lub przez Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami – w celu ich weryfikacji i akceptacji przez Zamawiającego, na zasadach określonych w ust. 6,

b) W terminie do 7 dni od zawarcia umów, o których mowa w lit. a), poświadczona za zgodność z oryginałem kserokopie umów, zaakceptowanych przez Zamawiającego.

6. Zasady weryfikacji umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, usługi i dostawy:

- 1) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
  - 2) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  - 3) Zamawiający, w terminie do 7 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo:
    - a) niespełniającej wymagań określonych w SIWZ, a w szczególności w niniejszym rozdziale
    - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 2).
  - 4) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu, w terminie określonym w pkt. 3) uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  - 5) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są:
    - a) roboty budowlane,
    - b) dostawy lub usługi,- w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  - 6) Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w pkt 3) lit. a) i b).
  - 7) Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w pkt 6) uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  - 8) W przypadku, o którym mowa w pkt 6), jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt 2), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  - 9) Zasady określone w pkt 2) - 8) będą odpowiednio zastosowane do zmian tej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt 8).
7. Zamawiający wymaga, aby umowa o podwykonawstwo z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane winna zawierać w szczególności:
- 1) planowaną datę zawarcia umowy,
  - 2) dokładny i szczegółowy zakres robót budowlanych objętych umową,
  - 3) cenę za wykonanie zakresu objętego umową, przy czym wynagrodzenie Podwykonawcy nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy.
  - 4) sposób odbiorów i rozliczeń z tytułu wykonania zakresu robót przez Podwykonawcę,
  - 5) termin wykonania podzlecanego zakresu roboty budowlanej, przez Podwykonawcę, przy czym termin wykonania robót nie może być dłuższy od terminów określonych w umowie (harmonogramie rzeczowo finansowym) zawartej z Wykonawcą.

- 6) termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy jednak niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie podzleczonej roboty budowlanej.
8. Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu, przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, nazwy i dane kontaktowe podwykonawców oraz osób do kontaktu z nimi, a także informacje o nowych podwykonawcach.

## **XXI. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Udostępnianie dokumentacji postępowania:
  - a) protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty są jawne od chwili ich otwarcia;
  - b) nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane;
  - c) udostępnianie dokumentacji postępowania odbywać się będzie wg zasad określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 poz. 1128).
2. **W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy Pzp oraz przepisy kodeksu cywilnego.**

## **XXII. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ**

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie wykonawcy – dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 3 – Oświadczenie wykonawcy – dotyczące przesłanek wykluczenia
- Załącznik nr 4 – Informacja o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej
- Załącznik nr 5 – Zobowiązanie podmiotu trzeciego
- Załącznik nr 6 – Wykaz robót
- Załącznik nr 7 – Wykaz osób
- Załącznik nr 8 – Wzór umowy
- Załącznik nr 9 – Projekt budowlany
- Załącznik nr 10 – Przedmiar robót
- Załącznik nr 11 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- Załącznik nr 12 – Tabela równoważności
- Załącznik nr 13 – Oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych